

## DOPUNA

**Dopuna Pozivu na iskaz interesa za ugovorno osoblje u sljedećim funkcijskim skupinama i profilima:**

**Stranica 1.**

*nakon*

**EPSO/CAST/P/21/2019 Korektori FS III.**

**EPSO/CAST/P/22/2019 Prevoditelji FS IV.**

*dodati*

**EPSO/CAST/P/23/2022 Upravljanje zgradama – tehničar-logističar FS II.**

**EPSO/CAST/P/24/2022 Upravljanje zgradama – specijalist za zgrade FS III.**

**EPSO/CAST/P/25/2022 Upravljanje zgradama – inženjer/arhitekt FS IV.**

**Napomena:**

**Ti profili uključuju tehničke oznake za identifikaciju tehničkih specijalizacija u svakoj funkcijskoj skupini i posebnim poljima, vidjeti str. 6. i dalje. Kandidate pozivamo da spomenute oznake navedu u opisu radnog iskustva i vještina u obrascu za prijavu (ako je to primjenjivo, u rubrikama „Radno iskustvo” i/ili „Obrazovanje i osposobljavanje”).**

Stranica 7.

*pod*

## **PRILOG I. — POSLOVI**

*dodati*

### **UPRAVLJANJE ZGRADAMA – TEHNIČAR-LOGISTIČAR (FS II.)**

**Ovo su neke od tehničkih specijalizacija u ovom profilu:**

**logistička podrška, koordinacija selidbe, upravljanje opremom, nadzor i provjera čišćenja; nadzor tehničkog održavanja; pomoć korisnicima zgrade (tehnički dispečer).**

Glavni poslovi, koji ne moraju biti isti za sve službe, mogu obuhvaćati sljedeće:

- Rješavanje zahtjeva za tehničku pomoć, osiguravanje nadzora, planiranja i učinkovitog praćenja tehničkih intervencija
- Čišćenje: kontrola kvalitete, ugovaranje usluga, planiranje intervencija, dogovor o metodama i postupku čišćenja
- Upravljanje otpadom: provjera računa, godišnja evidencija otpada
- Dodjela uredskog prostora (ureda) u zgradama, sastavljanje planova, obilazak lokacija, sastavljanje prijedloga za preraspodjelu uredskog prostora itd.
- Upravljanje opremom (evidentiranje, pokućstvo, zalihe)
- Koordinacija selidbe ljudi i stvari
- Informiranje tehničkih službi (telekomunikacije, selidbe) o promjenama u raspodjeli ureda
- Sudjelovanje u tehničkom, administrativnom i (djelomično) financijskom upravljanju ugovorima o uslugama koji se odnose na održavanje i/ili opremanje
- Sudjelovanje u tehničkom održavanju i doprinos općem dobrom stanju zgrada
- Sudjelovanje u operativnom i administrativnom upravljanju okolišnim dozvolama i ekološkom i energetskom certificiranju zgrada; sudjelovanje u sustavu upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS).

## UPRAVLJANJE ZGRADAMA – SPECIJALIST ZA ZGRADE (FS III.)

**Ovo su neke od tehničkih specijalizacija u ovom profilu:**

**Radovi na konstrukciji:** arhitektura, unutarnji dizajn, obnova i završna obrada, konstrukcija

**Upravljanje posebnim tehničkim sredstvima:** mehanička sredstva i dizala, hidraulika, vodoinstalacije

**Upravljanje projektima i objektima:** sustav upravljanja zgradama, gradnja, upravljanje lokacijama, izgradnja i kupnja nekretnina, upravljanje objektima – iskorištavanje, sustav upravljanja održavanjem, grafička podrška – računalno projektiranje, grafička podrška – informacijsko modeliranje zgrada

**Upravljanje energijom i okolišem:** električna energija (srednjeg i niskog napona); projektiranje podataka i kabela; grijanje ventilacija i klimatizacija; ekološko i energetske upravljanje zgradama; ekološko i energetske certificiranje zgrada; sustav upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS); kontrola kvalitete zraka i vode

**Upravljanje zdravljem i sigurnošću:** sigurnosna infrastruktura, infrastruktura za zaštitu od požara, koordinacija sigurnosnih i zdravstvenih mjera, savjetovanje o prevenciji

Glavni poslovi, koji ne moraju biti isti za sve službe, mogu obuhvaćati sljedeće:

- Izvršni i nadzorni poslovi povezani s održavanjem zgrada
- Izvršni i nadzorni poslovi povezani s potrošnjom energije i tekućina u zgradama
- Izvršni i nadzorni poslovi povezani s ugradnjom ili preuređenjem zgrada ili sustava zgrada; sudjelovanje u pripremi i organizaciji postupaka javne nabave, razradi projektnih specifikacija, pripremi okvirnih i posebnih ugovora
- Razrada projektnih strategija i planiranja, organizacija kontrole kvalitete, utvrđivanje i analiza (potencijalnog) rizika te definiranje i provedba mjera smanjenja rizika, izvješćivanje o statusu projekta, upravljanje promjenama tijekom projekta
- Izvršni i nadzorni poslovi povezani s logistikom navedenih aktivnosti
- Koordinacija i praćenje izvršnih i nadzornih radova povezanih s održavanjem opreme i zgrada na lokaciji
- Praćenje projektnih i građevinskih aktivnosti povezanih s novim ili postojećim zgradama
- Pomaganje voditeljima projekata u pitanjima povezanima s planiranjem projekata, proračuna i aktivnosti
- Pomaganje u osnovnim/redovnim poslovima pri prihvatu novih zgrada i/ili tehničkih instalacija
- Pomaganje voditeljima projekata u kontroli projektnih rezultata (od preliminarne

projektne faze do izvedenog stanja)

- Pomaganje voditeljima projekata pri prihvatu novih zgrada i/ili tehničkih instalacija
- Upravljanje i provedba postupaka informacijskog modeliranja zgrada (BIM) i računalnog projektiranja (CAD)
- Izvršni i nadzorni poslovi povezani sa sigurnošću, zdravljem i prevencijom
- Praćenje i ažuriranje okolišnih dozvola, usklađenosti s građevinskim propisima, ekološkog i energetskog certificiranja zgrada te sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS); izrada specifikacija za zelenu javnu nabavu.

## **UPRAVLJANJE ZGRADAMA – INŽENJER/ARHITEKT (FS IV.)**

### **Ovo su neke od tehničkih specijalizacija u ovom profilu:**

**Projekti:** arhitektura, obnova i završna obrada, konstrukcija, sustav upravljanja zgradama, sustav upravljanja održavanjem, upravljanje građevinskim projektima, izgradnja i kupnja nekretnina, informacijsko modeliranje zgrada (BIM)

**Održavanje/upravljanje objektima:** električna energija (srednjeg i niskog napona); grijanje ventilacija i klimatizacija; mehanička sredstva i dizala; hidraulika; vodoinstalacije

**Zdravlje i sigurnost:** sigurnosna infrastruktura, infrastruktura za zaštitu od požara, koordinacija sigurnosnih i zdravstvenih mjera, savjetovanje o prevenciji, ekološko i energetsko certificiranje zgrada, sustav upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS)

Glavni poslovi, koji ne moraju biti isti za sve službe, mogu obuhvaćati sljedeće:

#### Aktivnosti u području projekata

- Upravljanje i praćenje nacрта, gradnje, unutarnjeg rasporeda
- Priprema građevinskih projekata i nadzor svih faza njihove provedbe, uključujući prihvata, sa svih aspekata (tehnički, administrativni, financijski, proračunski)
- Planiranje kupnje, izgradnje i proširenja zgrada prema procjeni potreba za nekretninama (s obzirom na površinu, instalacije, opremu, pouzdanost i sl.)

#### Aktivnosti u području održavanja/upravljanja zgradama

- Upravljanje i praćenje nacрта, unutarnjeg rasporeda, funkcioniranja (održavanje) i pouzdanosti zgrada i njihove opreme
- Procjena potreba za nekretninama s obzirom na površinu, instalacije, opremu, pouzdanost i sl.
- Upravljanje postupkom provedbe informacijskog modeliranja zgrada (BIM)

### Aktivnosti u području zdravlja i sigurnosti

- Upravljanje i praćenje zdravstvenih i sigurnosnih aspekata nacrt, radova i funkcioniranja (projekti i održavanje)
- Izvršni i nadzorni poslovi povezani sa sigurnošću, zdravljem i prevencijom

### Opći poslovi koji se odnose na sve vrste aktivnosti

- Priprema proračuna, tehničke i administrativne dokumentacije, specifikacija i ugovora koji obuhvaćaju određeni sektor
- Sudjelovanje u tehničkim i financijskim pregovorima
- Koordinacija rada u svojstvu predstavnika klijenta
- Informiranje nadređenih o svim pitanjima koja se odnose na područje rada
- Prezentiranje i praćenje zahtjeva za savjetovanje institucija EU-a
- Organiziranje i upravljanje informacijama i dokumentacijom povezanom s područjem rada
- Upravljanje i koordiniranje rada povezanog s okolišnim dozvolama, usklađenošću s građevinskim propisima, ekološkim i energetske certificiranjem zgrada, sustavom upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS) te specifikacijama zelene javne nabave.

## **POSEBNE OZNAKE**

Oznake u nastavku (iste za sve jezike) olakšavaju identifikaciju kandidata s posebnim tehničkim vještinama. Kandidate pozivamo da spomenute oznake navedu u opisu radnog iskustva i vještina u obrascu za prijavu (ako je to primjenjivo, u rubrikama „Radno iskustvo” i/ili „Obrazovanje i osposobljavanje”). Ovisno o iskustvu kandidati mogu navesti i više oznaka. Te će se vještine ocjenjivati tijekom cijelog postupka odabira.

### **EPSO/CAST/P/23/2021 Upravljanje zgradama – tehničar-logističar FS II.**

**Posebne oznake koje treba navesti ako su primjenjive:**

- [CClea] Nadzor čišćenja
- [CHelp] Tehnička služba za podršku
- [Clog] Logističar

### **EPSO/CAST/P/24/2021 Upravljanje zgradama – specijalist za zgrade FS III.**

**Strukturni radovi – posebne oznake koje treba navesti ako su primjenjive:**

- [TArch] Arhitektura, unutarnji dizajn
- [TRef] Obnova i završna obrada
- [TStru] Konstrukcija

**Posebna tehnička sredstva – posebne oznake koje treba navesti ako su primjenjive:**

- [TElec] Električna energija (srednjeg i niskog napona)
- [TDaCa] Projektiranje podataka i kabela
- [THvac] Grijanje, ventilacija i klimatizacija
- [Tlsec] Sigurnosna infrastruktura
- [TIfir] Infrastruktura za zaštitu od požara
- [TMeca] Mehanička sredstva i dizala
- [THydr] Hidraulika, vodoinstalacije
- [TIbms] Sustav upravljanja zgradama

**Upravljanje zgradom i projektom – posebne oznake koje treba navesti ako su primjenjive:**

- [TCstr] Izgradnja, upravljanje gradilištem
- [TReal] Izgradnja i kupnja nekretnina
- [TFm] Upravljanje objektima – iskorištavanje
- [TImms] Sustav upravljanja održavanjem
- [TGcad] Grafička podrška – računalno projektiranje
- [TGbim] Grafička podrška – informacijsko modeliranje zgrada

### **Upravljanje energijom i okolišem – posebne oznake koje treba navesti ako su**

**primjenjive:**

- [TEnvi] Okolišno i energetske upravljanje zgradama
- [TEcem] Ekološko i energetske certificiranje zgrada, sustav upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS),
- [TEqaw] Kontrola kvalitete zraka i vode

### **Upravljanje zdravljem i sigurnošću – posebne oznake koje treba navesti ako su**

**primjenjive:**

- [TSafe] Koordinator za sigurnosne i zdravstvene mjere
- [TCouns] Savjetovanje o prevenciji

## **EPSO/CAST/P/25/2021 Upravljanje zgradama – inženjer/arhitekt FS IV.**

### **Upravljanje zgradama – projektom – posebne oznake koje treba navesti ako su**

**primjenjive:**

- [PArch] Arhitektura
- [PRef] Obnova i završna obrada
- [PStru] Konstrukcija
- [PElec] Električna energija (srednjeg i niskog napona)
- [PHvac] Grijanje, ventilacija i klimatizacija
- [PIsec] Sigurnosna infrastruktura
- [PIfir] Infrastruktura za zaštitu od požara
- [PMeca] Mehanička sredstva i dizala
- [PHydr] Hidraulika, vodoinstalacije
- [PIbms] Sustav upravljanja zgradama
- [PBprm] Upravljanje građevinskim projektom
- [PEnvi] Građevinski specijalist za okoliš i energetiku
- [PEcem] Ekološko i energetske certificiranje zgrada, sustav upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS), kontrola kvalitete zraka i vode
- [PReal] Nekretnine
- [PBIM] Upravljanje informacijskim modeliranjem zgrada

### **Upravljanje zgradama – upravljanje objektom/održavanje – posebne oznake koje**

**treba navesti ako su primjenjive:**

- [MArch] Arhitektura
- [MRef] Obnova i završna obrada
- [MStru] Konstrukcija
- [MElec] Električna energija (srednjeg i niskog napona)
- [MHvac] Grijanje, ventilacija i klimatizacija
- [MIsec] Sigurnosna infrastruktura
- [MIfir] Infrastruktura za zaštitu od požara
- [MMeca] Mehanička sredstva i dizala

- [MHydr] Hidraulika, vodoinstalacije
- [MIbms] Sustav upravljanja zgradama
- [MImms] Sustav upravljanja održavanjem
- [MEnvi] Građevinski specijalist za okoliš i energetiku
- [MEcem] Ekološko i energetska certificiranje zgrada, sustav upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja (EMAS), kontrola kvalitete zraka i vode
- [MReal] Nekretnine
- [MBIM] Upravljanje informacijskim modeliranjem zgrada

**Koordinacija sigurnosnih i zdravstvenih pitanja – posebne oznake koje treba**

**navesti ako su primjenjive:**

- [HSafe] Koordinator za sigurnosne i zdravstvene mjere
- [HCouns1] Savjetnik za prevenciju 1. stupnja
- [HErgo] Savjetnik za prevenciju u području ergonomije
- [HPsych] Savjetnik za prevenciju u području psihosocijalnih aspekata
- [HHyg] Savjetnik za prevenciju u području higijene na radu

**Sva ostala načela iz Poziva primjenjivat će se *mutatis mutandis* na profile Upravljanja zgradama funkcijskih skupina II., III. i IV.**